

Fallimento n. 07 del 22.11.2010 - Tribunale di Benevento
c/o Curatore Fallimentare
Dott. Luca Pulcino, via Pezze II n. 12 – 82030 TORRECUSO (BN)
Tel e fax 0824.602494
e-mail: luca.pulcino@tin.it
p.e.c.: luca.pulcino@pec.commercialisti.it

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI

Il curatore del Fallimento dichiarato con sent. N. 07 del 2010 dal Tribunale di Benevento è interessato a raccogliere e valutare proposte di acquisto (preferibilmente in blocco) dei beni mobili fallimentari, sulla base della Stima e del Regolamento di vendita pubblicati sul sito internet www.messaggiodoggi.com.

I beni sono divisi in due lotti così indicati:

LOTTO A) - BENI MOBILI REGISTRATI

N. 1 semirimorchio NUOVA OTM 35A36 immatr. il 27.12.1989 € 700,00
N. 1 semirimorchio NUOVA OTM 38A36 immatr. il 27.12.1989 € 700,00
TOTALE LOTTO A) € 1.400,00

LOTTO B) - BENI MOBILI

N. 1 stampante EPSON Stylus D88 Plus € 55,00
N. 1 Fotocopiatrice Minolta CS PRO EP1052 € 220,00
N. 1 Telefono e Fax Samsung SF 360 € 55,00
N. 1 Calcolatrice Olivetti LOGOS 694T € 70,00
TOTALE LOTTO B) € 400,00

Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa **entro e non oltre il 15 Aprile 2011 presso lo scrivente Curatore – via Pezze II, 12 – 82030 Torrecuso (BN)**, allegando assegno circolare pari al 20% dell'importo offerto, intestato a *“Fallimento n.07/2010 – Tribunale di Benevento in persona del curatore”* e seguendo le indicazioni di cui al fac-simile allegato.

I beni posti in vendita potranno essere visionati dagli interessati previo accordo con il Curatore.

Maggiori informazioni sulle modalità di presentazione delle offerte, sui beni e sulle condizioni di vendita (che i partecipanti, con il deposito dell'offerta, accetteranno in ogni parte e che dovranno intendersi per essi vincolanti) potranno essere richieste allo studio del Curatore – tel e fax 0824.602494 – e-mail: luca.pulcino@tin.it.

Torrecuso, 19.03.2011


IL CURATORE
DOTT. LUCA PULCINO



Allegato n. 2 – Regolamento di vendita - stralcio

REGOLAMENTO (stralcio)

Categoria Beni mobili (registrati e non).

- 1. I beni mobili per i quali si è interessati a ricevere offerte, unicamente in blocco, sono meglio identificati negli allegati inventario e stima.*
- 2. Il curatore fallimentare, è disposto a ricevere offerte irrevocabili d'acquisto al fine di valutare la vendita dei suddetti beni.*
- 3. Condizione di validità della proposta è che con la stessa il proponente assuma l'impegno di curare, a proprie spese, il trasporto dei beni dai luoghi in cui gli stessi sono attualmente depositati. L'assunzione di tale obbligo deve avvenire in maniera tale da sollevare la procedura dal sostenimento di qualsiasi costo e senza richiedere che la stessa svolga alcuna attività in merito.*
- 4. In aggiunta al prezzo offerto per l'acquisto congiunto di tutti i beni mobili, il proponente deve accollarsi oltre alle spese di trasporto, gli eventuali oneri notarili e qualsiasi altro onere, anche tributario, che dovesse rendersi necessario per perfezionare l'acquisto dei beni.*
- 5. La vendita avverrà senza garanzia di vizi, evizione e mancanza di qualità dei beni, sicché l'alienazione degli stessi avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano all'atto del trasferimento. In nessun caso – di vizi, evizione, mancanza di qualità o altro – il compratore potrà pretendere dalla procedura il risarcimento dei danni patiti o patiendi, la restituzione del prezzo pagato, il rimborso delle spese.*
- 6. In caso di vendita di beni strumentali, prima del loro utilizzo i beni dovranno essere resi conformi ai requisiti della Legge 9/4/2008, n. 81 e s. m. e. i., a ciò espressamente obbligandosi l'acquirente, con contestuale esonero della curatela venditrice, in particolare, in espressa deroga al disposto di cui all'art. 23 del citato provvedimento*

PER I BENI INCLUSI NEL PATRIMONIO FALLIMENTARE E SUDDIVISI NELLE CATEGORIE SOPRA INDICATE (Beni Mobili registrati e non)

- 1. Il curatore fallimentare è disposto a ricevere offerte irrevocabili d'acquisto al fine di valutare la vendita dei suddetti beni e/o diritti, preferibilmente in blocco o dell'intero patrimonio. Si ribadisce che le proposte irrevocabili potranno avere ad oggetto a titolo esemplificativo:*
 - a) singoli beni inclusi nelle categorie indicate con lettere maiuscole;*
 - b) le singole categorie di beni;*
 - c) più categorie considerate in blocco;*
 - d) l'intero patrimonio fallimentare;*
 - e) altre combinazioni di beni in blocco indicate dall'offerente. Si ribadisce che si prediligeranno offerte che tendano all'acquisto di beni in blocco.*
- 2. Gli interessati sono tenuti a formulare proposta scritta. L'offerta dovrà essere irrevocabile secondo lo schema di cui all'art. 1329 c.c. con un termine di irrevocabilità di almeno trenta giorni. La proposta, oltre a possedere i requisiti di completezza desumibili anche dal presente regolamento, dovrà indicare il numero di fax al quale ricevere le comunicazioni della procedura fallimentare.*
- 3. Le proposte dovranno pervenire, in busta chiusa, **entro la “data limite offerte”**, presso il curatore. Ad esse dovrà essere allegato assegno circolare pari al 20 per cento dell'importo offerto intestato a “Fallimento n.07/2010 – Tribunale di Benevento in persona del curatore”.*
- 4. Nella proposta si dovranno specificare i singoli beni ovvero le categorie di beni in blocco, che si intendono acquistare ovvero se si intende acquistare l'intero patrimonio fallimentare costituito dall'insieme di categorie sopra elencate.*
- 5. Ognuno, salvo le incompatibilità di legge, è ammesso ad effettuare la proposta personalmente o a mezzo di procuratore legale, non sono ammissibili proposte per persona da nominare.*

6. Successivamente, entro 5 giorni dalla “data limite offerte”, il curatore provvederà all’apertura delle buste ed alla redazione di un verbale di apertura. L’apertura delle buste e la consegna avverranno nella massima riservatezza e nessuno dei proponenti potrà partecipare all’operazione.

7. Il curatore fallimentare, previa informativa al comitato dei creditori, selezionerà la proposta ritenuta più conveniente per la procedura tenendo conto del prezzo offerto e della possibilità della vendita in blocco dei beni, quale ipotesi da privilegiare nei termini di cui all’art. 105 l. fall. Si specifica che sarà nella discrezionalità della procedura decidere di non alienare il bene o i beni sebbene in presenza di offerte, essendo in ciò la procedura pienamente autonoma.

8. Agli esiti della procedura, laddove si ritenesse conveniente una delle proposte formulate, si individuerà il proponente come soggetto selezionato senza che ciò valga e significhi accettazione della proposta. In tal caso, si provvederà a comunicare via fax al soggetto la sua qualifica di soggetto selezionato. Agli altri soggetti sarà comunicata l’esistenza di una offerta selezionata ed il prezzo senza indicare il nome del selezionato.

9. Il curatore provvederà, il giorno successivo, al deposito di cui all’art. 107, IV, l. fall. omettendo qualsiasi riferimento utile ad individuare i soggetti partecipanti alla gara, sicché i nomi e gli indirizzi saranno omessi.

10. Contestualmente curerà la notifica di cui all’art. 107, II, l. fall. omettendo riferimenti utili alla individuazione del selezionato.

11. Trascorsi i termini di cui all’art. 108 l. fall. – senza che la vendita sia impedita o sospesa e trascorso altresì il termine per l’esercizio della prelazione – il curatore convocherà, a mezzo fax, il selezionato, al quale sarà assegnato un termine di sette giorni, per la stipulazione del contratto di vendita. Il selezionato, contestualmente alla stipula provvederà al versamento del prezzo a mezzo assegni circolari intestati al fallimento oltre al pagamento di tutte le spese, imposte e tasse relative all’atto di trasferimento, ivi inclusi eventuali onorari e diritti notarili. Resta ferma la facoltà, a favore della procedura, di adottare, fino al momento dell’atto e nei dieci giorni successivi, provvedimenti di sospensione della vendita quali ad esempio quelli di cui all’art. 107 e 108 l. fall.

12. La vendita avverrà senza garanzia di vizi e nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano all’atto del trasferimento, con espresso esonero del curatore da ogni e qualsiasi responsabilità, anche ideabile, derivante e conseguente dall’applicazione dei dispositivi di cui al D. Lgs 9/4/2008, n. 81 e s. m. e i. A tal fine gli interessati avranno la possibilità di visionare i beni prima della formulazione dell’offerta. In tal caso saranno tenuti ad inviare la richiesta via fax al n. 0824.602494 oppure e.mail ed il curatore oppure un suo incaricato provvederà a fissare un appuntamento finalizzato alla visione.

13. Una volta perfezionato il contratto di vendita, la procedura fallimentare autorizzerà – anche mediante avviso a mezzo fax - gli altri partecipanti al ritiro di proposta e cauzione.

14. Laddove, invece, la procedura dovesse ritenere che per tutti o alcuni dei beni, le offerte giunte non siano soddisfacenti provvederà a comunicare via fax ai vari offerenti il mancato esito delle proposte invitandoli al ritiro degli assegni.

15. Laddove, alla procedura, dovessero pervenire due o più offerte di acquisto di pari importo o valutabili di identica convenienza, gli offerenti verranno invitati, anche tramite fax, ad effettuare una nuova proposta irrevocabile di acquisto, migliorativa di quella precedente, adeguando, nel contempo – quale elemento perfezionativo della nuova offerta di acquisto – anche l’importo della cauzione precedentemente versata in modo che la stessa raggiunga la misura del 20 per cento del corrispettivo offerto con la proposta migliorativa. L’integrazione della cauzione dovrà essere versata, secondo le modalità di cui agli artt. 2 - 3 del presente regolamento e, quindi, a mezzo assegno circolare intestato a “Fallimento n.07/2010 – Tribunale di Benevento in persona del curatore”.

16. Se, in esito all’invito di cui al precedente punto, non dovessero pervenire, entro il termine di dieci giorni, offerte migliorative di quelle precedentemente formulate alla procedura, la scelta del selezionato sarà effettuata mediante estrazione a sorte. Estrazione che si svolgerà, da parte del curatore, dinanzi al Giudice Delegato ed alla presenza eventuale del comitato dei creditori che, in ogni caso, dello svolgimento della stessa sarà previamente informato.

17. Il ritiro dei beni dovrà essere ultimato **entro il 15 Maggio 2011** e potrà iniziare solo dopo la definitiva aggiudicazione dei beni e l’integrale pagamento del prezzo. L’acquirente dovrà provvedervi a propria cura e spese. **Eventuali ritardi comporteranno l’addebito di una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo**

STIMA BENI MOBILI

Lo scrivente dott. Luca Pulcino, nella sua qualità di curatore dell'intestato fallimento, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 107, L.F, trattandosi di un numero limitato di beni di modesto valore, procede alla

STIMA

del compendio mobiliare del fallimento dichiarato dal Tribunale di Benevento in data 22.11.2010 con sentenza n. 07

§§§§§§§

In data 22 e 27 dicembre 2010 lo scrivente ha preso possesso dei beni mobili registrati e non ed ha potuto procedere alla seguente stima dei beni mobili costituenti il compendio fallimentare.

Fa presente lo scrivente che il modesto valore dei beni è giustificato dai seguenti motivi:

- a) i beni mobili registrati (n. 2 semirimorchi) sono obsoleti e sprovvisti di carta di circolazione
- b) i beni mobili sono usurati e necessitano di ordinaria manutenzione

A) BENI MOBILI REGISTRATI

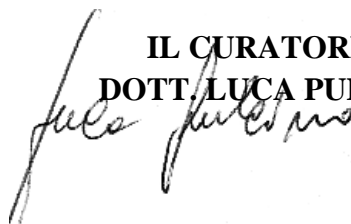
N. 1 semirimorchio NUOVA OTM 35A36 immatricolato in data 27.12.1989	€ 700,00
N. 1 semirimorchio NUOVA OTM 38A36 immatricolato in data 27.12.1989	€ 700,00
TOTALE	€ 1.400,00


B) BENI MOBILI

N. 1 stampante EPSON Stylus D88 Plus	€ 55,00
N. 1 Fotocopiatrice Minolta CS PRO EP1052	€ 220,00
N. 1 Telefono e Fax Samsung SF 360	€ 55,00
N. 1 Calcolatrice Olivetti LOGOS 694T	€ 70,00
TOTALE	€ 400,00

I prezzi si intendono per beni nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano; eventuali spese sono a cura e carico della parte acquirente.

Torrecuso, 10.01.2011


IL CURATORE
DOCT. LUCA PULCINO



Fallimento n. 07 del 22.11.2010 - Tribunale di Benevento
c/o Curatore Fallimentare
Dott. Luca Pulcino, via Pezze II n. 12 – 82030 TORRECUSO (BN)
Tel e fax 0824.602494
e-mail: luca.pulcino@tin.it
p.e.c.: luca.pulcino@pec.commercialisti.it

Allegato n. 3 - Fac-simile di offerta di acquisto

OFFERTA DI ACQUISTO DEI BENI MOBILI
FALLIMENTO N. 07/2010 – TRIBUNALE DI BENEVENTO
(da spedire a Studio Pulcino dott. Luca, Via Pezze II, n. 12 – 82030 Torrecuso (BN))

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ residente a _____
in qualità di titolare/legale rappresentante della ditta _____
con sede in _____
codice fiscale / partita iva _____

OFFRE IRREVOCABILMENTE

la somma di euro _____ (euro _____) comprensiva di
IVA 20% per l'acquisto in blocco del lotto _____ dei beni mobili del fallimento n. 07 del 2010, ed
all'uopo allega assegno circolare non trasferibile di euro _____, pari al 20% della
somma offerta a titolo di cauzione, intestato a "*Fallimento n.07/2010 – Tribunale di Benevento in
persona del curatore*".

Dichiara

a) di aver preso visione della Stima dei beni mobili e dello stralcio del Regolamento di vendita
allegati all'Avviso di vendita e pubblicato sul sito internet www.messaggiodoggi.com e di accettare
senza riserve, ogni eventuale eccezione sin da ora rimossa, tutte le condizioni di vendita contenute
nel Regolamento citato;

b) di voler ricevere le comunicazioni relative al presente procedimento al seguente n.° di fax

_____ li, _____

In fede

(allegare copia doc. identità)